

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest ochrona fizyczna osób i mienia Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Termy Uniejów Spółka z o.o w Uniejowie obejmująca ochronę obiektów i terenu siedziby P.G.K Termy Uniejów Sp. z o.o w Uniejowie zgodnie z wykazem obiektów

1. Przedmiot zamówienia obejmuje usługę ochrony fizycznej osób i mienia P.G.K Termy Uniejów Sp. z o.o w Uniejowie w ramach, której Wykonawca będzie zobowiązany:

- a) świadczyć całodobową ochronę mienia P.G.K Termy Uniejów Sp. z o.o w Uniejowie, przestrzegając zasad wejścia i wjazdu na teren ,
- b) nadzorować ruch osób wchodzących i wychodzących,
- c) monitorować poprawność korzystania z transponderów wejściowych , identyfikatorów, oraz przyległych parkingów,
- d) prowadzić książkę dyżurów i wpisywać w niej informacje o czasie objęcia i zdania dyżurów oraz o istotnych, z punktu widzenia bezpieczeństwa chronionego obiektu, osób i mienia, wydarzeniach, z opisem ich przebiegu, (notatka służbowa),
- e) w razie konieczności ściśle współpracować z policją i strażą miejską, a także z innymi służbami,
- f) utrzymywać patrol interwencyjny zmotoryzowany w gotowości do natychmiastowego działania, na wezwanie przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy – raz w miesiącu może być przeprowadzone sprawdzenie sprawności patrolu interwencyjnego,
- g) dokonywać obchodów wewnętrznych chronionego obiektu w dzień zgodnie z ustaleniami , oraz co najmniej 2 razy po zakończeniu pracy,
- h) likwidować ewentualne ogniska pożarów na terenie chronionego obiektu przy pomocy sprzętu będącego na wyposażeniu obiektów,
- ł) niezwłocznie powiadamiać odpowiednie służby o awariach związanych z funkcjonowaniem urządzeń technicznych, uszkodzeniem instalacji (alarmowych, elektrycznych, wodnych, kanalizacyjnych itp.) lub innych zdarzeniach powodujących zagrożenie bezpieczeństwa lub ciągłości pracy Zamawiającego,
- i) informować o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na poprawne funkcjonowanie obiektu i bezpieczeństwa znajdujących się w nim osób,
- j) wzywać zmotoryzowany patrol interwencyjny w sytuacjach tego wymagających lub na wezwanie Zamawiającego,
- k) Wykonawca usługi przejmuje odpowiedzialność za ochronę powierzonego mienia i wszelkie szkody wynikłe z niezachowania przez niego należytej staranności w wykonaniu usługi,
- l) do składania meldunków przez koordynatora ds. ochrony raz w miesiącu,

m) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt co najmniej jednego dnia, przed przejęciem zadań ochrony przez nowego pracownika, celem zapoznania się ze specyfiką obiektu i płynnego przejęcia ochrony we wskazanym terminie.

2. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić obsadę następujących stanowisk:

- a) 1 stanowiska 1 osobowego, całodobowego, we wszystkie dni tygodnia, z zadaniem zapewnienia ochrony wewnątrz i na zewnątrz obiektu – osobami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji posiadającymi legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej.
- b) 1 stanowiska 1 osobowego, całodobowego, w systemie patrolowym, we wszystkie dni tygodnia, z zadaniem zapewnienia ochrony wewnątrz i na zewnątrz obiektu.
- c) 1 stanowiska 1 osobowego w godz. 10.00 – 22.00 w Soboty, Niedziele i Święta, z zadaniem zapewnienia ochrony wewnątrz i na zewnątrz obiektu – osobami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji posiadającymi legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej.
- d) Zmotoryzowanego patrolu interwencyjnego, całodobowego, we wszystkie dni tygodnia, z zadaniem zapewnienia ochrony wewnątrz i na zewnątrz obiektu – poprzez wykonywanie patrolu obiektów co najmniej 2 razy w nocy osobami przeszkolonymi do wykonywania obowiązków wynikających z umowy.

3. Przedmiot umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami o ochronie osób i mienia przez osoby umundurowane, zaopatrzone w czytelne identyfikatory, wyposażone w sprzęt osobisty (środki łączności, środki ochrony osobistej), posiadające doświadczenie,
4. Wykonawca zapewni interwencję zmotoryzowanego patrolu interwencyjnego w nieprzekraczalnym czasie 10 minut od wszczęcia alarmu przez pracownika ochrony w porze dziennej i 5 minut w porze nocnej (tj. od 22:00 do 6:00).
5. Wykonawca zapewni stałą łączność z osobą wskazaną przez Zamawiającego do wykonywania wszelkich czynności związanych z realizacją umowy.