UMOWA NR
W sprawie świadczenia kompleksowych usług pralniczych

zawarta w dniu **___.12.2021 roku** w Uniejowie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „TERMY UNIEJÓW" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Uniejowie
z siedzibą: ul. Polna nr 37, 99 - 210 Uniejów
NIP 668 - 00 -10 - 086 , REGON: 310161430; KRS 0000080411,
zwanym dalej **"Zamawiającym",** reprezentowanym przez:
Pana Marcina PAMFILA- Prezesa Zarządu
Pana Adriana KACZMARKA - Prokurenta

a

……

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1) Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie kompleksowych usług pralniczych dla obiektów PGK Termy Uniejów Sp. z o.o. w Uniejowie, zwanych dalej zamiennie „usługami" określonych w ust. 2, w zakresie prania bielizny hotelowej, pościeli i ręczników zwanych dalej w umowie „asortymentem pralniczym" określonym w ust. 4, zgodnie z bieżącym zapotrzebowaniem Zamawiającego,
2) Usługi pralnicze obejmują:
   a. pranie bielizny hotelowej, pościeli i ręczników - obejmujące obowiązkową dezynfekcję, pranie wodne, wykończenie, maglowanie;
   b. koncesjonowanie asortymentowe po procesie prania – podział zgodnie z rodzajem asortymentu pralniczego oraz przeznaczenia obiektu, pakowanie w worki foliowe w ilości po 20 sztuk (plus końcówka) ręczników/kompletów pościeli;
   c. wykonywanie na bieżąco drobnych napraw uszkodzeń asortymentu tj. np. zszywanie rozpruć, przyszywanie tasiemek do wiązań itp.;
   d. odbieranie brudnego asortymentu pralniczego z siedziby Zamawiającego, jego transport do pralni oraz dostarczanie czystego asortymentu pralniczego z pralni do siedziby Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że :
      - ✓ ręczniki mają być dostarczane pod adres **ul. Zamkowa 3/5 Uniejów,**
      - ✓ ręczniki, bielizna hotelowa **ul. Arcybiskupa Jakuba Świnki 1- Zagroda Młynarska- Uniejów**

   zgodnie z warunkami zawartymi w zapytaniu ofertowym, złożoną ofertą oraz niniejszą umową.

3) **Wykonawca zobowiązany jest do odbioru asortymentu pralniczego (brudnej bielizny hotelowej, ręczników) z wyznaczonych punktów (2 do trzech) w obiektach zamawiającego na terenie Kompleksu Termalno—Basenowego w Uniejowie własnym transportem minimum 3 razy w tygodniu w poniedziałek, środa, sobota w godzinach 8:00-11:00,**

w okresach zwiększonego zużycia ręczników, bielizny pościelowej oraz obrusów tj. w dniach

1. **06-09.01.2022**
2. **w okresie ferii zimowych tj.**
   a. **17 - 30 stycznia 2022 r.**
   b. **24 stycznia - 6 lutego 2022 r.**
   c. **31 stycznia - 13 lutego 2022 r.**
   d. **14 – 27 lutego 2022 r.**
3. **14-19.04.2022**
4. **29-04-04.05.2022**
5. **15-19.06.2022**
6. **30.06-31.08.2022**
7. **31.10.do 06.11.2022**
8. **10-13.11.2022-**
9. **23.12.-31.12.2022**

oprócz terminów określonych w zdaniu poprzednim Wykonawca zobowiązany jest do odbioru asortymentu pralniczego na życzenie Zamawiającego wynikające z bieżącej jego działalności dodatkowy odbiór – załadunek przez Wykonawcę. Zgłaszanych telefonicznie i mailowo co najmniej 24 h przed wykonaniem usługi.

4) **Terminy odbioru ustalane pomiędzy Stronami będą telefonicznie i e-mailowo w godzinach od 8.00 do 20.00. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego potwierdzenia terminu odbioru w formie e-mail i telefonicznej.**

5) **Zamawiający zobowiązuje się do umożliwienia Wykonawcy swobodnego wejścia/wjazdu wózkiem o wymiarach zgodnych z ofertą do miejsca magazynowani asortymentu. W przypadku gdy nie będzie zapewnione swobodne wejście/wjazd Wykonawca może po uprzednim poinformowaniu osobę odpowiedzialną pozostawić asortyment w recepcji obiektu.**
6) **W dniu 21.06.2021 Zamawiający zapoznał się ze stanem urządzeń pralniczych oraz spisem środków piorąco – dezynfekujących, wykorzystywanych przez Wykonawcę podczas świadczenia usług objętych niniejszą Umową z czego został sporządzony protokół stanowiący integralny załącznik.**

7) Z uwagi na bieżącą działalność, prowadzoną przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminów realizacji przedmiotu zamówienia tj. odbioru i dostaw w innych terminach niż określone w ust. 3 powyżej, które to ustalane będą na bieżąco. Zamawiający oświadcza, że dysponuje ilością asortymentu pralniczego pozwalającą na bieżące funkcjonowanie w okresie 48 h.
8) **Zamawiający zastrzega by usługa była świadczona przez Wykonawcę 7 dni w tygodniu;**
9) **Zmiana terminu usługi może nastąpić na 24 godzin przed żądanym terminem przez Zamawiającego.**
10) Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania asortymentu pralniczego do prania w workach Wykonawcy, w których znajdować się będzie po 20 sztuk każdego rodzaju asortymentu. Pobranie asortymentu do prania następuje na podstawie dowodu wydania ilościowego (ilość sztuk) asortymentu pralniczego sporządzonego przez Zamawiającego i potwierdzonego przez Wykonawcę po uprzednim **zważeniu asortymentu**. Odbiór czystej bielizny będzie następował na podstawie dowodu dostawy ilościowego (ilość sztuk)

sporządzonego przez wykonawcę. **Strony są zobowiązane do sprawdzenia ilości przekazanych sztuk.** Każda ze Stron może dokonywać kontroli przyjętych i odebranych sztuk zarówno w siedzibie Zamawiającego jak i siedzibie Wykonawcy. O wszelkich rozbieżnościach w ilości asortymentu Strony zobowiązane są informować się niezwłocznie. Na każdym dowodzie wydania ilościowego Strony wskażą godzinę wydania przez Zamawiającego asortymentu Wykonawcy, a na każdym dowodzie dostawy wpisana zostanie godzina do dostawy asortymentu do Dostawcy.

11) W celu weryfikacji jakości ręczników bielizny pościeli, Zamawiający przekaże Wykonawcy 100 szt, ręczników, po wykonaniu pierwszej usługi. 50 szt. ręczników, zostanie zatrzymana przez Wykonawcę. Z wykonania pierwszej usługi Strony sporządzą protokół zdawczo – odbiorczy, w którym będą mogły wskazać uwagi co do wykonania usługi, a także jakości asortymentu. W sytuacji, gdy weryfikowane ręczniki nie będą nadawały się do dalszego używania po wykonaniu usługi, z uwagi na złą jakość, Wykonawca będzie mógł wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, chyba, że Zamawiający zobowiązuje się do wycofania uszkodzonego asortymentu z obiegu.
12) Wykonawca zobowiązuje się do pobrania asortymentu do prania na podstawie dowodu wydania ilościowego oraz kilogramowego sporządzonego przez Zamawiającego. Wykonawca zastrzega sobie możliwość żądania przeliczenia i zważenia odbieranego asortymenty przez pracowników Zamawiającego.
13) Odbiór czystego asortymentu pralniczego realizowany będzie na podstawie dowodu dostawy ilościowego (ilość sztuk) sporządzonego przez wykonawcę. Strony są zobowiązane do sprawdzenia ilości przekazanych sztuk.
14) Wykonawca zobowiązuje się do dostawy pełnej ilości pobranego asortymentu pralniczego przy poprzedniej wizycie (dopuszcza się jedynie **3%** poprawek pozostawionych u Wykonawcy).
15) Wykonawca zobowiązuje się do dostawy czystej bielizny i ręczników do wskazanych magazynów w wózkach pralniczych wraz rozładunkiem, selekcją bielizny i ręczników pod względem rodzaju tkaniny oraz higienicznym;

16) Wykonywanie usługi obowiązuje 7 dni w tygodniu;

17) Usługi pralnicze obejmować będą bieżący asortyment pralniczy, zgodnie z następującym podziałem:
    a. **pranie ręczników;**
    b. **pranie i maglowanie pościeli;**
    c. **pranie i maglowanie obrusów;**
    d. **pranie kołder**
    e. **pranie poduszek**
    f. **pranie i prasowanie zasłon**

    w szacunkowych ilościach wskazanych w załączniku Nr 1 do umowy – ofercie wykonawcy.

    Wykonanie usługi prania asortymentu nie ujętego w umowie tylko za pisemną zgodą Zamawiającego

18) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji części bądź całości zamówienia w każdej pozycji specyfikacji asortymentowej, zależnie do bieżących potrzeb Zamawiającego.
19) Minimalna gwarantowana realizacja umowy wyniesie nie mniej niż **40 %** wartości umowy w okresie jej obowiązywania. Strony postanawiają, iż bez narażenia na jakąkolwiek odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający uprawniony jest do zaniechania złożenia zamówienia na usługę o wartości nie większej niż **60 %** wartości umownej brutto.

§ 2.

1. Każdorazowo załadunek odbieranej partii asortymentu oraz wyładunek wraz z wniesieniem do punktu Zamawiającego dokonywany będzie przez Wykonawcę i na jego koszt.
2. Transport asortymentu pralniczego z siedziby Zamawiającego do pralni oraz czystego asortymentu pralniczego z pralni do siedziby Zamawiającego należy do Wykonawcy, odbywa się na koszt Wykonawcy i jego środkami transportu.
3. Transport czystego (wypranego) asortymentu pralniczego może się odbywać wyłącznie po dokonaniu przez Wykonawcę dezynfekcji kontenera samochodu.
4. **Asortyment pralniczy czysty powinien być dostarczany przez Wykonawcę Zamawiającemu w opakowaniu zgodnie z opisem zawartym w zapytaniu ofertowym, oraz dodatkowo transportowany w opakowaniach ochronnych – podwójnie opakowany.**
5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia książki dezynfekcji pojazdu, która powinna zawierać minimum: rodzaj użytego środka, datę wykonania czynności i podpis osoby wykonującej. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli stanu wpisów w książce.

§ 3.

1. Usługi pralnicze świadczone będą w pralni Wykonawcy …….

2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia na własny koszt pralni zapasowej, która będzie wykorzystywana, w wypadku awarii wyposażenia w pralni podstawowej Wykonawcy lub wystąpienia innej nagłej przeszkody uniemożliwiającej funkcjonowanie pralni Wykonawcy. Pralnia zastępcza powinna spełniać warunki wymagane niniejszą umową w stopniu co najmniej jak dla pralni podstawowej.

§ 4.

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług pralniczych zgodnie z wymaganiami sanitarno - epidemiologicznymi obowiązującymi w pralniach oraz z zastosowaniem środków pioraco - dezynfekujących o szerokim spektrum działania, posiadających wszelkie wymagane prawem atesty i certyfikaty oraz zgodnie z zaleceniami producenta asortymentu przekazanym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza że pralnia w której świadczone będą usługi pralnicze działa zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i podlega okresowym kontrolom Inspekcji Sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania raz w miesiącu na życzenie Zamawiającego wymazu z ręczników oraz pościeli i przedstawienie wyników badań Zamawiającemu;

§ 5.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli prawidłowości wykonywania usług pralniczych przez Wykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie w szczególności prawo do prowadzenia kontroli technologii prania oddawanego do prania asortymentu pralniczego; Zamawiający jest zobowiązany do ustalenia terminu kontroli **na co najmniej 24 h** przed jej dokonaniem za pośrednictwem poczty elektronicznej. Zamawiający może dokonywać kontroli bez zawiadomienia wyłącznie w przypadkach niecierpiących zwłoki.
2. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania certyfikatów na stosowane przez Wykonawcę do wykonania usług pralniczych stanowiących przedmiot niniejszej umowy środki piorące i dezynfekujące, które powinien okazać na żądanie Zamawiającego; atesty i karty charakterystyki powinny być przedstawienie każdorazowo gdy usługodawca wprowadza nowy środek (detergent);
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania przeliczania oddawanego i przyjmowanego asortymentu pralniczego przez pracowników Wykonawcy w obecności przedstawiciela

Zamawiającego w wypadku stwierdzenia nieprawidłowości dotyczących ilości i jakości świadczonych usług;

4. Wykonawca zapewni Zamawiającemu dostęp do wszelkich danych i pomieszczeń w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia kontroli;
5. Uprawnienia kontrolne Zamawiającego obejmują prawo do wydawania zaleceń pokontrolnych.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania się do zaleceń pokontrolnych Zamawiającego zwianych z zapewnieniem właściwego wykonania umowy - w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zaleceniu;
7. Na życzenie zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić protokół technologiczny z uwzględnieniem wykorzystanych środków chemicznych, czasu oraz temperatury prania.

ORGANIZACJA ŚWIADCZENIA USŁUG

§ 6.

1. Realizacja usług odbywać się będzie sukcesywnie na podstawie zgłoszenia Zamawiającego zgodnie z warunkami określonymi w . **§ 1**
2. Zgłoszenia konieczności realizacji usługi dokonywane będą telefonicznie lub mailowo a Wykonawca po potwierdzeniu przyjęcia zamówienia zobowiązany jest do odbioru brudnej partii towaru do prania w ciągu **24 godzinach 8:00 - 20:00** godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego. konieczności realizacji usługi
3. **Istnieje możliwość zgłoszenia konieczności realizacji usługi również w dni standardowo uznawane za świąteczne oraz w niedziele i nie zwalnia to Wykonawcy z konieczności zrealizowania usługi. W sytuacji zgłoszenia konieczności realizacji usługi w dni standardowo uznawany za świąteczny oraz niedzielę czas realizacji usług wydłużony zostanie o 12 h.**
4. Dopuszczalna jest zmiana dokonana przez Zamawiającego terminu wykonania usługi, jeśli nastąpi nie później niż na **24** godziny przed żądanym terminem.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się do odbierania brudnego asortymentu pralniczego z siedziby Zamawiającego, według zasad określonych w **§ 1 ust.3**
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług pralniczych w czasie nie dłuższym niż 48 godzin - licząc od odbioru do chwili dostarczenia bielizny wypranej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy pełnej ilości pobranego asortymentu przy poprzedniej wizycie (dopuszcza się jedynie 3% poprawek pozostawionych u Wykonawcy).
4. Wykonawca zobowiązany jest do selekcji bielizny i ręczników pod względem rodzaju tkaniny oraz higienicznym;
5. Dostawa czystej bielizny i ręczników, po zrealizowaniu usługi prania etc. nastąpi każdorazowo w terminie 48 godzin od odbioru asortymentu, a w przypadku żądania przez Zamawiającego dodatkowego odbioru zgodnie z zapisami **§ 6** pkt. 3.
6. W przypadku zgłoszenia reklamacji (poprawek) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji reklamacji w terminie 24 godzin, liczony od momentu zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego do momentu dostarczenia reklamowanej partii asortymentu do siedziby Zamawiającego po zrealizowaniu usługi prania ponownego, dodatkowego etc. tj. po dokonaniu poprawy zareklamowanej niewłaściwie wykonanej usługi.

§ 8.

1. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy wyznaczony została
   w ……..

2. Stały i bezpośredni kontakt z Wykonawcą ze strony Zamawiającego będzie utrzymywał

…….

…….

ROZLICZENIA Z TYTUŁU ŚWIADCZENIA USŁUG

§ 9.

1. Wynagrodzenie za wykonanie całej nie może przekroczyć kwoty stanowiącej wartość niniejszej umowy tj.
Brutto: ……zł.
Słownie……
w tym VAT: …… zł

netto: …… zł
słownie: ……..

2. Za wykonanie umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie według następujących cen jednostkowych netto:

a. Ręczniki - …….. zł netto/kg
b. Pościel - ……zł netto/kg
c. Obrusy - …….zł netto/kg
d. Kołdry ,,,,,,,,,,,,,,,zł netto/kg
e. Poduszki ……zł netto/kg
f. Zasłony ……zł netto/kg
g.

- określonych zgodnie z formularzem oferty, stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy oraz załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

3. Wykonawca gwarantuje niezmienność cen wskazanych w ofercie przetargowej, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 10.

1. Wysokość wynagrodzenia za zrealizowane usługi obliczona będzie jako iloczyn kilogramów przyjętego asortymentu i ceny jednostkowej danej usługi pralniczej
2. Wynagrodzenie za wykonanie usługi pralniczej obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane ze świadczeniem usługi stanowiących przedmiot umowy , w tym w szczególności koszty: odbioru, dostawy, przedmiotu umowy, opakowania asortymentu.
3. Wypłata wynagrodzenia za wykonanie umowy następować będzie **raz w miesiącu.** Na podstawie miesięcznych potwierdzeń przez Zamawiającego odbiorów Wykonawca każdego ostatniego dnia miesiąca przekaże Zamawiającemu zestawienie wykonanych w danym miesiącu usług, wyszczególniające ilość i rodzaj –wypranego asortymentu. Wykonawca do wystawionej faktury VAT **bezwzględnie** dołączać będzie potwierdzone ze strony Zamawiającego przez osoby upoważnione zestawienie ilości kg przyjętego asortymentu i wykonanych w danych miesiącu usług. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należności wynikającej z faktury VAT w terminie 30 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury Doręczenie następować będzie w formie papierowej lub elektronicznej.

4. Za prawidłowo wystawioną fakturę VAT uważa się dokument zawierający wszystkie wymagania określone dla faktury VAT w przepisach powszechnie obowiązujących
5. Opóźnienie zapłaty należności za wykonanie usługi nie upoważnia Wykonawcy do wstrzymania wykonywania usługi dla Zamawiającego
6. .Za dzień zapłaty wynagrodzenia Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, poleceniem przelewu wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU REALIZACJI UMOWY

§ 11.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody wyrządzone przez pracowników Wykonawcy lub przez osoby działające na jego zlecenie przy wykonywaniu lub w związku ze świadczeniem usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

§ 12.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość świadczonych usług pralniczych i wszelkie spowodowane nimi szkody tak wobec Zamawiającego jak i wobec osób trzecich. Wyłączenie odpowiedzialności może nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia wyłącznej winy po stronie poszkodowanego.
2. Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane czynem niedozwolonym lub niewykonaniem albo nienależytym wykonaniem obowiązków określonych w niniejszej umowie oraz ZO.

§ 13.

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego wynikłej z czynu niedozwolonego lub niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w niniejszej umowie, kształtuje się wg następujących zasad:

1) Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą których wykonuje swoje usługi,
2) Wykonawca odpowiada za staranne przestrzeganie przez osoby, którym powierzył, lub za pomocą których wykonuje swoje usługi, zakresu obowiązków wynikających z realizacji niniejszej umowy,
3) Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkody w pełnej wysokości, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi winy.

§ 14.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za asortyment pralniczy przekazany do prania od momentu jego odbioru z siedziby Zamawiającego do momentu jego zwrotu (dostarczenia) do tego samego miejsca.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zagubienie lub uszkodzenia mechaniczne asortymentu pralniczego przekazanego do prania, powstałe w związku z nienależytym wykonywaniem usług. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za zniszczenie materiału powstałe na skutek stanu jego zużycia. O wszelkich nieprawidłowościach w stanie zużycia czy jakości asortymentu Wykonawca poinformuje Zamawiającego.
3. W sytuacjach spornych, powstałych w trakcie wykonywania usług pralniczych, ustalenia dotyczące stopnia zniszczenia asortymentu pralniczego lub jego zagubienia, podejmować będzie komisja złożona z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy przy udziale specjalisty do

spraw włókiennictwa powołanego na koszt Wykonawcy. Strony mogą przedstawić specjaliście próbki asortymentu przekazane przez Zamawiającego.

4. W sytuacjach spornych, powstałych w trakcie wykonywania usług pralniczych, ustalenia dotyczące stopnia zniszczenia asortymentu pralniczego lub jego zagubienia, podejmować będzie komisja złożona z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w tym finansową, za jakość świadczonych usług i wszelkie nieprawidłowości związane z wykonywaniem usług pralniczych, stwierdzone przez organy kontroli wewnętrznej i zewnętrznej, np. przez Państwową Inspekcję Sanitarną.

§ 15.

1. Niezależnie od postanowień paragrafów poprzedzających, Strony ustalają odszkodowanie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 9 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości - 0,5% wartości przedmiotu umowy brutto, określonej w § 9 ust. 1 - w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego:
   1) niewłaściwej jakości wykonywanych przez Wykonawcę usług – za każdy przypadek stwierdzenia niewłaściwej jakości usług; Za każdy przypadek należy uważać minimum 0.05% asortymentu dostawy. W sytuacji, gdy Wykonawca na skutek reklamacji Zamawiającego wykona ponownie usługę pralniczą Zamawiającemu nie przysługuje uprawnienie do naliczenia kary umownej. Za niewłaściwą jakość wykonania usług Strony rozumieją:
   asortyment po wykonaniu usługi jest brudny;
   asortyment został zabrudzony w trakcie transportu;
   asortyment został niewłaściwie zapakowany;
   asortyment jest mokry;
   asortyment nie jest wyprasowany

   2) wykonywania usług z uchybieniem terminów i zasad określonych w § 6 i 7 - za każdy przypadek uchybienia terminu;
   3) transportowania bielizny środkiem transportu lub w opakowaniach nie spełniających wymagań określonych w § 2 umowy – za każdy stwierdzony przypadek takiego transportu;
   4) naruszenia przez Wykonawcę postanowień § 14 ust. 4 niniejszej umowy.
4. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 16.

1. **Umowa niniejsza została zawarta na okres 12 miesięcy tj. od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31 .12.2022 r .**
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę za miesięcznym okresem wypowiedzenia, którego ostatni dzień przypada na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Strony przewidują możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy w przypadku niezrealizowania wartości o której mowa w paragrafie 1 ust. 6.
4. **Zmiana o której mowa w pkt. 3 możliwa jest za porozumieniem stron, wymaga zachowania formy pisemnej i nie może powodować wydłużenia terminu umownego na okres dłuższy niż 31.03.2022 r .**

§ 17.

Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego Wykonania umowy w terminie 3 dni, jeśli wezwanie pozostało bezskuteczne naliczenia kary umownej obliczonej zgodnie z § 15 ust. 2 w przypadku:

1) odmowy Wykonawcy poddania się czynnościom kontrolnym określonym w § 5 ust. 1,
2) stwierdzenia przez Zamawiającego powtarzania się uchybień opisanych w § 5 ust. 2,
3) niewykonania przez Wykonawcę zaleceń pokontrolnych, o których mowa w § 5 ust. 5.

§ 18.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 19.

Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Podkreśla się, że powyższe dotyczy także przelewu wierzytelności Wykonawcy przysługujących mu względem Zamawiającego, w szczególności w formie cesji, faktoringu lub innych czynności o takim skutku.

§ 20.

1. Niedopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy, innych niż te, o których mowa w art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty (w części dotyczącej przedmiotu umowy, terminów oraz wynagrodzenia), na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli zajdzie którykolwiek z niżej wymienionych warunków:

a. zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia na skutek działania siły wyższej;
b. zostanie stwierdzona konieczność zaniechania wykonania usług, powodująca zmniejszenie przedmiotu umowy i wynagrodzenia o kwotę stanowiącą równoważność zaniechanych usług
c. zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji Kontraktu, spowodowanych działaniem osób trzecich,
d. wprowadzenia rozwiązań zamiennych, które nie wykraczając poza zdefiniowany przedmiot zamówienia i nie są traktowane jako zamówienie dodatkowe lub uzupełniające,
e. zmiany wynagrodzenia wykonawcy (ceny) o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku VAT obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy.
f. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

g. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
h. W przypadku określonym w ppkt. e zmiana stawek jest podstawą do zmiany wynagrodzenia od dnia obowiązywania nowych stawek. W celu wprowadzenia zmian w tym zakresie strony zawrą stosowne porozumienie obowiązujące od dnia wejście w życie
i. W przypadkach określonym w ppkt e i f zmiana wynagrodzenia będzie możliwa jeśli Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zmianę umowy, który będzie zawierał szczegółowe wyliczenie dotyczące wpływu zmiany na wykonanie zamówienia, a zmiany te będą potwierdzały stosowne dokumenty przepisów.
j. W przypadku uznania, iż przedłożone dokumenty potwierdzają spełnienie przesłanek do zwiększenia wynagrodzenia strony zawrą stosowne porozumienie, które wejdzie w życie od daty zmian przepisów prawnych pociągających za sobą obowiązek zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia czy zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Pod warunkiem, iż zmiany te Wykonawca wprowadził zgodnie z obowiązującym prawem i udowodni, iż to uczynił stosownymi dokumentami.
k. W przypadku wprowadzenia zmian w terminie późniejszym, wynagrodzenie określone w niniejszej umowie zostanie zmienione od daty wprowadzenia zmian przez Wykonawcę w oparciu o przedstawione dowody.
l. Zmiana wynagrodzenia z powodów określonych w pkt e i f nie może być wyższa od zmian wynagrodzenia wynikających z przepisów prawa pociągających te zmiany.
m. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian do niniejszej umowy, spowodowanych okolicznościami niezależnymi i niezawinionymi przez strony:
   a) zmniejszenia ilości wykonanej usługi, w zakresie ilościowym i wartościowym;
n. Dopuszcza się zmianę postanowień zawartej umowy polegającą na obniżeniu ceny jednostkowej przedmiotu umowy np. w przypadku okresowych promocji cenowych. W tym okresie usługi mogą być realizowane po cenach niższych, uwzględniających promocję cenową, po wcześniejszym pisemnym poinformowaniu o tym Zamawiającego.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian do niniejszej umowy, spowodowanych okolicznościami niezależnymi i niezawinionymi przez strony:
   a. zmniejszenia ilości wykonanej usługi, w zakresie ilościowym i wartościowym;
   b. zmiany miejsca świadczenia usług pod warunkiem zaoferowania usług równoważnych, nie gorszych jakościowo od dotychczas realizowanych, przy jednoczesnym zachowaniu dotychczasowych lub niższych cen jednostkowych;

4. Dopuszcza się zmianę postanowień zawartej umowy polegającą na obniżeniu ceny jednostkowej przedmiotu umowy np. w przypadku okresowych promocji cenowych. W tym okresie realizacja usługi będzie realizowana po cenach niższych, uwzględniających promocję cenową, po wcześniejszym pisemnym poinformowaniu o tym Zamawiającego.

5. Za okoliczności „siły wyższej" uznaje się między innymi: pożar, powódź, huragan, eksplozję, awarie energetyczne, wojnę, operacje wojskowe, rozruchy, niepokoje społeczne, ograniczenia i zakazy wydane przez organy administracji publicznej, a także inne nadzwyczajne zjawiska losowe i przyrodnicze, wszystkie z nich powstające poza kontrolą Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a jeżeli możliwe były do przewidzenia nie można było im zapobiec.

6. Zaistnienie siły wyższej winno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią**.**

§ 21.

Wszelkie spory, jakie mogą powstać w wyniku realizacji niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 22.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 23.

Załącznikami do niniejszej umowy są:

1) formularz oferty cenowej - załącznik nr 1
2) Opinię sanitarną wydaną przez Państwowy Inspektorat Sanitarno - Epidemiologiczny w oparciu o przeprowadzone kontrole sanitarno - epidemiologiczne, że pralnia posiada barierę
3) Protokół zdawczo- odbiorczy
4) Protokół reklamacyjny

§ 24.

Umowa zostaje sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

…… ……

Zamawiający Wykonawca

Klauzula informacyjna

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO") informujemy, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej TERMY UNIEJÓW SP. Z O.O. w Uniejowie z siedzibą: ul. Polna 37, 99-210 Uniejów.**

2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, **jest nim Pan Andrzej Olszak** z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: **iod@rodo-expert.pl telefon 88 259 832**

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji.

4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P.

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 P.Z.P. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisanych ustawy P.Z.P., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8) posiada Pani/Pan:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);

b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);

c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby*

fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa